

АДМИНИСТРАЦИЯ
ТРОИЦКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.08.2020

№ 463

с. Троицкое

О подготовке проекта внесенных изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ерёминский сельсовет Троицкого района Алтайского края

В целях приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, руководствуясь ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 20, ч. 1, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 Устава муниципального образования Троицкий район Алтайского края, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Ерёминский сельсовет Троицкого района Алтайского края, утвержденными решением Троицкого районного Совета депутатов Алтайского края от 20.10.2016г. №60, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Ерёминский сельсовет Троицкого района Алтайского края, утвержденными решением Троицкого районного Совета депутатов Алтайского края от 02.03.2018г. №8, рассмотрев заявление Романа Павла Анатольевича,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению по архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Администрации Троицкого района подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ерёминский сельсовет Троицкого района Алтайского края (далее – проект изменений Правил).

2. Установить:

2.1. Этапы градостроительного зонирования применительно к муниципальному образованию Ерёминский сельсовет Троицкого района Алтайского края (Приложение 1);

2.2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений Правил (Приложение 2).

3. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Троицкого района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации района Журавлёва В.В.

Глава района



А.В. Овсянников

Приложение 1
к постановлению Администрации Троицкого района от «04.08.2020» 2020г. №463
О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ерёминский сельсовет Троицкого района Алтайского края

Этапы градостроительного зонирования применительно к части территории муниципального образования Ерёминский сельсовет Троицкого района Алтайского края

1. Внесение изменений в градостроительные регламенты зон:
 - 1) Зона застройки индивидуальными жилыми домами;
 - 2) Зона делового, общественного и коммерческого назначения;
 - 3) Зона инженерной инфраструктуры;
 - 4) Зона транспортной инфраструктуры;
 - 5) Производственная зона;
 - 6) Зона рекреационного назначения;
 - 7) Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения;
 - 8) Зона специального назначения, связанная с захоронениями (ритуального назначения);
 - 9) Зона специального назначения, связанная с объектами размещения отходов.
2. Внесение изменений в карты градостроительного зонирования с установкой границ территориальных зон;
3. Внесение изменений в карты градостроительного зонирования с отображением границ зон с особыми условиями использования территорий.

Управляющий делами
Администрации района



Л.Г. Смолякова

Приложение 2
к постановлению Администрации Троицкого района от «04» августа 2020г. № 463 О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ерёминский сельсовет Троицкого района Алтайского края

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ерёминский сельсовет Троицкого района Алтайского края

№ п/п	Мероприятие	Сроки проведения работ	Ответственные исполнители
1.	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта изменений Правил	не позднее чем по истечении 10 дней с даты принятия решения	Управление по архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Администрации Троицкого района
2.	Принятие предложений заинтересованных лиц	с момента опубликования проекта Правил	Комиссия
3.	Разработка проекта изменений Правил	в течении 10 дней с даты принятия решения	Комиссия
4.	Проверка проекта изменений Правил на соответствие нормативной документации	5 рабочих дней с момента представления Комиссией	Управление по архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Администрации Троицкого района
5.	Направление проекта изменений Правил главе района или в случае обнаружения его несоответствия требованиям в комиссию на доработку	5 рабочих дней с момента представления Комиссией	Управление по архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Администрации Троицкого района
6.	Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту изменений Правил и опубликование проекта Правил	не позднее чем по истечении 10 дней со дня получения проекта Правил	Глава района
7.	Организация и проведение публичных слушаний	1 месяц со дня опубликования проекта Правил	Комиссия
8.	Предоставление проекта изменений Правил с учетом результатов публичных слушаний главе Администрации района	в течение 15 дней после проведения публичных слушаний	Комиссия
9.	Принятие решения о направлении проекта Внесения изменений в Правила в Троицкий районный Совет депутатов Алтайского края или об его отклонении и направлении на доработку с указанием даты его повторного предоставления	в течение 10 дней после предоставления проекта Правил	Глава района
10.	Вынесение проекта изменений Правил на рассмотрение Троицкого районного Совета депутатов Алтайского края	октябрь 2020 года	Управление по архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Администрации

			страции Троицкого района
11.	Опубликование решения Троицкого районного Совета депутатов Алтайского края «О внесении изменений Правил землепользования и застройки муниципального образования Зеленополянский сельсовет Троицкого района Алтайского края»	в течении 10 дней с даты принятия решения	Начальник организационного отдела Администрации Троицкого района

Управляющий делами
Администрации района



Л.Г. Смолякова